



Wertimmobilien Deutschland Gruppe

WIDe | An der Wiesent 1, 91320 Ebermannstadt

An alle interessierten
Anleger und Anlegerinnen des
WIDe Fonds 10 geschlossene
Investment GmbH & Co. KG

**WIDe Wertimmobilien Deutschland
Fondsmanagement GmbH**

An der Wiesent 1
91320 Ebermannstadt

Ansprechpartner:
Anlegerverwaltung

Tel.: 09194/3 34 33 - 11
Fax: 09194/3 34 33 - 73
E-Mail: gesellschafter@wide-kvg.de

30.03.2026

Anlegerinformation: Aktionsbonus WIDe Fonds 10 für Zeichnungen vom 1. April bis 31. Mai 2026

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Rahmen der laufenden Platzierungsphase des WIDe Fonds 10 (WIDe Fonds 10 geschlossene Investment GmbH & Co. KG) gewährt die WIDe Wertimmobilien Deutschland Fondsmanagement GmbH allen Anlegern, die im Zeitraum vom 1. April bis 31. Mai 2026 zeichnen, einen einmaligen Aktionsbonus.

Der Bonus beträgt **2 % des gezeichneten Kommanditkapitals** und wird direkt an den Anleger ausgezahlt.

Voraussetzung für die Teilnahme an dem Aktionsbonus ist die Einreichung der vollständig ausgefüllten und unterzeichneten Zeichnungsunterlagen innerhalb des Aktionszeitraums. Die Zahlung erfolgt durch die WIDe Wertimmobilien Deutschland Fondsmanagement GmbH direkt an den Anleger, nachdem er das Kommanditkapital zzgl. Ausgabeaufschlag vollständig geleistet hat.

| Beispielrechnung | 20.000 € Zeichnung | 100.000 € Zeichnung |
|------------------------------------|---------------------------|----------------------------|
| Kommanditkapital | 20.000 € | 100.000 € |
| Ausgabeaufschlag 5 % | 1.000 € | 5.000 € |
| Gesamtzahlung durch den Anleger | 21.000 € | 105.000 € |
| Aktionsbonus 2 % | -400 € | -2.000 € |
| Verbleibende Nettobelastung | 20.600 € | 103.000 € |

Der Aktionsbonus ist eine freiwillige Leistung der WIDe Wertimmobilien Deutschland Fondsmanagement GmbH. Er wird nicht als Kapitaleinlage gebucht und erhöht nicht das Kommanditkapital. Es handelt sich um eine steuerpflichtige Einnahme, die im Rahmen der Steuererklärung zu berücksichtigen ist.

Geschäftsführer: Dieter Lahner
Johannes Lahner
Simon Piepereit
Aufsichtsrat: Georg Götz (Vorsitzender)

Sitz der Gesellschaft: Ebermannstadt
Registergericht: Bamberg, HRB 7954
Steuer-Nr.: 216 / 142 / 40382
UST-ID: DE296206842

Bankverbindung:
Sparkasse Forchheim
IBAN: DE84 7635 1040 0020 4638 99
BIC: BYLADEM1FOR

Interessierten Anlegern wird empfohlen, die steuerliche Behandlung des Aktionsbonus mit ihrem Steuerberater zu erörtern.

Wenn Sie den Aktionsbonus in Anspruch nehmen möchten, genügt die fristgerechte **Einreichung der Zeichnungsunterlagen über Ihren Vermittler.**

Für Rückfragen stehen Ihnen die Mitarbeiter der Anlegerverwaltung gerne persönlich zur Verfügung:

Sophie Freisinger
sophie.freisinger@wide-kvg.de
Tel. 09194 33433-49

Angelika Groß
angelika.gross@wide-kvg.de
Tel. 09194 33433-41

Mit freundlichen Grüßen

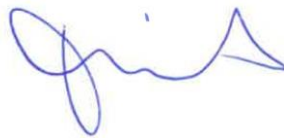
WIDe Wertimmobilien Deutschland Fondsmanagement GmbH



Dieter Lahner



Johannes Lahner



Simon Piepereit

Werbemitteilung – Wichtige rechtliche Hinweise

Diese Anlegerinformation ist eine Werbemitteilung und stellt weder eine Anlageberatung noch eine Aufforderung zur Zeichnung dar. Maßgeblich für eine Beteiligung am WIDe Fonds 10 sind ausschließlich der Verkaufsprospekt und die Basisinformationsblätter mit Stand vom 01.08./05.09.2024. Der Verkaufsprospekt und die Basisinformationsblätter sind kostenlos bei der Fondsgesellschaft oder Ihrem Vermittler erhältlich. Die Beteiligung richtet sich an natürliche Personen, die in Deutschland unbeschränkt steuerpflichtig sind, ihre Beteiligung im Privatvermögen halten und diese nicht fremdfinanzieren. Eine Haftung für die Vollständigkeit und Richtigkeit dieser Anlegerinformation außerhalb des Verkaufsprospekts wird nicht übernommen. Interessierten Anlegern wird empfohlen, vor einer Beteiligung die rechtlichen und steuerlichen Folgen mit einem Rechtsanwalt bzw. Steuerberater zu erörtern.

Geschäftsführer: Dieter Lahner
Johannes Lahner
Simon Piepereit
Aufsichtsrat: Georg Götz (Vorsitzender)

Sitz der Gesellschaft: Ebermannstadt
Registergericht: Bamberg, HRB 7954
Steuer-Nr.: 216 / 142 / 40382
UST-ID: DE296206842

Bankverbindung:
Sparkasse Forchheim
IBAN: DE84 7635 1040 0020 4638 99
BIC: BYLADEM1FOR